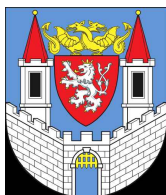


| | | |
|---------------|---------------------------|--------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ČÍSLO REVIZE: | POPIS ZMĚNY / ODŮVODNĚNÍ: | DATUM: |

ČÁST B

AUTORIZACE

OBJEDNATEL:



Město Kolín

Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín 1
IČ: 00235440

ZHOTOVITEL:

ADV/S/A
projekty a řízení dopravních staveb

ADVISIA, s.r.o.

Rubeška 215/1
Praha 9, 190 00
www.advisia.cz, info@advisia.cz

NAVRHL / VYPRACOVAL:

Ing. Zuzana Štěpánková

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. Miroslav Větrovský

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:

Ing. Zuzana Štěpánková

AKCE:

Rekonstrukce ulic Kremličkova a Radimského

ČÍSLO PŘÍLOHY:

B

NÁZEV PŘÍLOHY:

**Souhrnná technická
zpráva**

FORMÁT: 24xA4

MĚŘÍTKO: -

ČÍSLO ZAKÁZKY:

22_025-A

DATUM:

02/2024

REVIZE:

00

STUPEŇ PD:

PDPS

PARÉ:

OBSAH:

| | | |
|--------|--|----|
| B.1 | POPIS ÚZEMÍ STAVBY | 2 |
| B.2 | CELKOVÝ POPIS STAVBY | 6 |
| B.2.1 | CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY | 6 |
| B.2.2 | CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ | 8 |
| B.2.3 | CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ | 8 |
| B.2.4 | BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY | 11 |
| B.2.5 | BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY | 11 |
| B.2.6 | ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ | 12 |
| B.2.7 | ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ | 13 |
| B.2.8 | ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ | 14 |
| B.2.9 | ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA | 14 |
| B.2.10 | HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ | 14 |
| B.2.11 | ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ | 16 |
| B.3 | PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU | 16 |
| B.4 | DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ | 16 |
| B.5 | ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV | 17 |
| B.6 | POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA | 17 |
| B.7 | OCHRANA OBYVATELSTVA | 18 |
| B.8 | ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY | 18 |
| B.8.1 | TECHNICKÁ ZPRÁVA | 18 |
| B.8.2 | VÝKRESY | 20 |
| B.8.3 | HARMONOGRAM VÝSTAVBY | 21 |
| B.8.4 | SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ | 21 |
| B.9 | CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ | 21 |

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Ulice Kremličkova a Radimského se nachází v zastavěném území města Kolín, v zástavbě panelových domů. V současné době zde chybí vyznačení parkovacích stání a vozidla parkují volně ve vozovce. Projektová dokumentace řeší převážně zkapacitnění parkování v této oblasti a uzpůsobení oblasti pro bezpečný pohyb chodců. Dále dojde ke kompletní výměně konstrukcí vozovek a chodníků včetně řešení jejich odvodnění, k obnově veřejného osvětlení a náhradní výsadbě za stávající kácenou zeleň. V současné době je celá lokalita v blízkosti těchto ulic značena jako zóna 30, toto omezení rychlosti je v rámci návrhu rekonstrukce respektováno a zůstane zachováno i po jejím dokončení. V současné době je odhadovaný počet aktuálních nevyznačených parkovacích stání v ulicích Kremličkova a Radimského 110.

b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Řešené území je umístěno v ploše označené územním plánem jako:

- **MK – Místní komunikace**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Hlavní činností v území je přenos místních dopravních vztahů a přístup k jednotlivým objektům. Místní obslužné komunikace jsou obecně užívané ulice, cesty a prostranství, které slouží místní dopravě a jsou zařazeny do sítě městských komunikací. U nových úseků je povinná realizace cyklistické stezky.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- místní silniční doprava sloužící průjezdu a přímé obsluze staveb v sídle, možnost okružních křižovatek
- odstavování vozidel na místech určených silničními pravidly
- výsadba veřejné zeleně v územně vyčleněných plochách
- chodníky pro pěší
- ukládání inženýrských sítí kromě území určeného pro výsadbu zeleně nebo kde je stávající zeleň
- cyklistické stezky a trasy

- **B9 – Hromadné městské bydlení vysoko podlažní**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Hlavní funkcí území je bydlení v bytových domech. Pozemky vyhrazené pro potřeby obyvatel domů jsou minimální vzhledem k tomu, že v tomto druhu zástavby je vzájemný vztah obyvatel domu anonymní a jejich zájem o okolí domu minimální.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- bydlení v bytových domech s vyhrazenými pozemky pro potřeby spojené s bydlením uživatelů bytů
- odstavování vozidel obyvatel a zákazníků podnikatelské činnosti u nových staveb v podzemních garážích
- sportovní a rekreační plochy celoměstského významu a základní občanské vybavení
- samozásobitelská pěstitelská činnost obyvatel, negativní vliv nad přípustnou mez nepřesahuje vlastní prostory
- podnikatelská činnost (negativní vliv nad přípustnou mez nepřesahuje vlastní prostory), nemá vlastní účelové stavby nebo plochy, kromě vyjmenovaných v bodě III
- plochy veřejné zeleně
- místní komunikace, účelové komunikace
- sociální zařízení a služby

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- rekreace v objektech pro rodinnou rekreaci
- zemědělská a lesní výrobní činnost s účelovými stavbami

- průjezdná silniční doprava
- dočasné ubytování

- **B6 – Hromadné městské bydlení středně podlažní**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Hlavní funkcí území je bydlení v bytových domech, s pozemky vyhrazenými pro potřeby obyvatel, které nelze provádět ve vnitřních prostorech domu, a které jsou spíše polosoukromé povahy. Účelem je poskytnout co největší standard kvalitního bydlení přímo v místě, bez nutnosti rekreačního zázemí mimo místo bydliště, pokud je to možné (např. u stávající zástavby). Vyhrazený, srozumitelně vymezený pozemek domu je nutnou podmínkou pro nerušený pasivní odpočinek, rekreační sport, zahrádkaření, provádění úklidu a údržby a další činnosti, které není možné provádět v domě, a které nelze provádět ve veřejném prostoru.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- bydlení v RD v max. 20% zástavby lokality
- odstavování vozidel uživatelů bytů v rámci plochy parcely pro bydlení
- odstavování vozidel obyvatel a zákazníků podnikatelské činnosti v nových stavbách na vlastním pozemku, v hromadném patrovém parkovišti nebo podzemních garážích
- sportovní a rekreační plochy celoměstského významu a základní občanské vybavení
- samozásobitelská pěstitelská činnost, negativní vliv nad přípustnou mez nepřesahuje vlastní prostory
- podnikatelská činnost (negativní vliv nad přípustnou mez nepřesahuje vlastní prostory), nemá vlastní účelové stavby nebo plochy kromě činností vyjmenovaných v bodě IV
- plochy veřejné zeleně
- místní komunikace, účelové komunikace
- sociální zařízení a služby sociálního charakteru

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- nástavba dalších podlaží bytových domů
- průjezdná silniční doprava
- dočasné ubytování

- **S02 – Smíšené městské území**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Území je určeno pro bydlení různých forem, podnikatelskou činnost poskytující služby obyvatelstvu, občanské vybavení a vybranou výrobní činnost.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- bydlení v bytových domech s vyhrazenými pozemky pro potřeby spojené s bydlením uživatelů bytů. Účelem je poskytnout úplný standard kvalitního a úplného bydlení přímo v místě, bez podmínky rekreačního zázemí mimo místo bydliště. Vyhrazený, srozumitelně vymezený pozemek domu umožňuje nerušený pasivní odpočinek, provádění úklidu a údržby a další činnosti, které není možné provádět ve vnitřních prostorech domu, a které nelze provádět ve veřejném prostoru
- bydlení v bytových domech bez vyhrazených pozemků
- bydlení v rodinných domech (charakteristika viz nízkopodlažní bydlení městského typu)
- odstavování vozidel na konkrétním vyhrazeném pozemku mimo veřejné prostory v kapacitě určené normou pro odstavování vozidel občanského vybavení
- hromadné garáže patrové nebo podzemní v samostatných účelových objektech
- podnikatelská činnost (negativní vliv nad přípustnou mez nezasahuje sousední pozemky) z vlastních účelových staveb nebo ploch
- podnikatelská činnost možná i s vlastními účelovými stavbami a prostory (negativní vliv nad přípustnou mez nepřesahuje vlastní prostory) určená pro bydlení, služby veřejnosti (např. maloobchod), občanské vybavení, vybranou výrobní a skladovou činnost (např. sklady menších firem), plochy a zařízení pro sport a rekreaci

- plochy veřejné zeleně
- sociální zařízení a služby
- účelové a místní komunikace
- přechodné ubytování turistů v hotelech a penzionech

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- samozásobitelská chovatelská činnost
- zemědělská a lesní výrobní činnost s účelovými stavbami
- velkovýrobní, průmyslová a skladovací činnost s účelovými stavbami
- rekreace v objektech pro rodinnou rekreaci
- maloobchodní zařízení nad 500 m² prodejní plochy
- podnikatelská činnost s vlastními doplňkovými stavbami se zvýšenými nároky na přepravu zboží, návštěvníků nebo aut (např., maloobchodní zařízení, sklad)
- výstavba čerpací stanice pohonných hmot a mycích linek
- dočasné ubytování

• **OV1 – Obslužná sféra**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Hlavní funkcí území je občanské vybavení. Podnikatelské činnosti a občanské vybavení je určeno obsluze a potřebám obyvatel města (služby, obchod, veřejné stravování, kulturní zařízení apod.), bez bližšího určení druhu a umístění jednotlivých zařízení v této části území.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- odstavování vozidel na vyhrazeném konkrétním pozemku nebo na vlastním pozemku, kapacitě určené normou pro odstavování vozidel občanského vybavení
- podnikatelská činnost s vlastními účelovými stavbami a prostory, negativní vliv nad přípustnou mez nezasahuje sousední obytné budovy ani území za hranicí HOP (hygienického ochranného pásma), je-li vymezena, kromě vyjmenovaného nepřípustného využití
- trvalé bydlení správce, majitele účelových staveb nebo zaměstnanců
- výrobní služby s vlastními účelovými stavbami a prostory, negativní vliv nad přípustnou mez nezasahuje sousední obytné budovy ani území za hranicí HOP (hygienického ochranného pásma), je-li vymezena
- plochy veřejné zeleně
- místní komunikace, účelové komunikace
- sociální zařízení a služby
- přechodné ubytování zaměstnanců a studentů

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- samozásobitelská pěstitelská nebo chovatelská činnost
- zemědělská a lesní výrobní činnost s účelovými stavbami
- rekreace v objektech pro rodinnou rekreaci
- velkovýrobní průmyslová a skladová činnost s účelovými stavbami
- výstavba, přestavba a dostavba maloobchodních zařízení nad 500 m² prodejní plochy
- dočasné ubytování

• **VP2 – Veřejná zeleň**

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

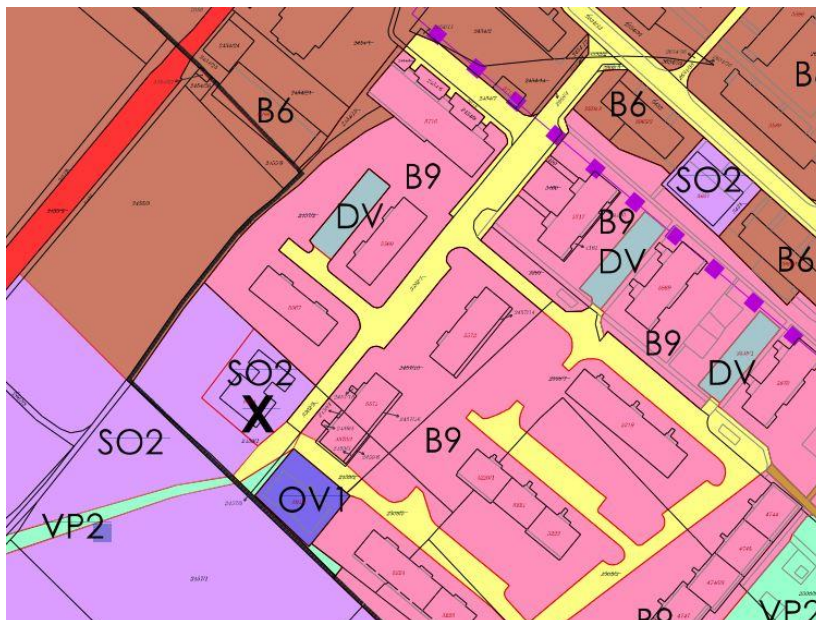
Hlavní funkcí území je rekreace ve veřejném prostoru, utvářeném zelení s nezbytnou údržbou. Jedná se o rozsáhlé ucelené území určené každodenní rekreaci.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ČINNOSTI A STAVBY:

- veřejná plocha zeleně (park, zahrada, louka)
- plochy a zařízení pro sport
- pasivní i aktivní rekreační pobyt
- rekreační pobyt na loukách

- nezbytná odborná údržba zeleně
- pěší cesty, chodníky
- cyklistické cesty
- místní komunikace s upraveným režimem nebo účelové komunikace

• **DV – Plochy objektů dopravní vybavenosti**



Záměr stavby je v souladu s ÚP města Kolín včetně jeho změn k červnu 2022.

c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika

Byl proveden diagnostický průzkum stávající vozovky včetně jádrových vývrtů, vrtaných sond a rozboru zemin. Návrh vychází z tohoto průzkumu.

d) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření

Byl proveden diagnostický průzkum stávající vozovky včetně jádrových vývrtů, vrtaných sond a rozboru zemin. Návrh vychází z tohoto průzkumu.

e) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Netýká se.

f) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v zátopovém území ani na území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba bude navazovat na stávající komunikace a chodníky.

Dešťové vody budou odvedeny pomocí drenážní dlažby a uličních vpustí do stávající dešťové kanalizace nebo příčným a podélným sklonem do okolní zeleně.

h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na stavebních pozemcích se nenachází žádné trvalé stavby, které by měly být v rámci budoucí stavby asanovány. Vybouraný materiál a odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Stavbou dochází k požadavkům na kácení dřevin.

i) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Dotčené pozemky stavby a jejich trvalé a dočasné zábory jsou uvedeny v příloze č. 1 této zprávy.

j) **Územně technické podmínky**

Stavba navazuje na stávající zpevněné plochy.

k) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Netýká se.

l) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Seznam dotčených pozemků je uveden v příloze č. 1 této zprávy.

m) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stavbou nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.

n) **Požadavky na monitoring a sledování přetvoření**

Netýká se.

o) **Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**

Připojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY

a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Stavbu lze charakterizovat jako rekonstrukci stávajících ulic – komunikací a chodníků.

b) **Účel užívání stavby**

Stavba plní převážně dopravní funkci.

c) **Trvalá nebo dočasná stavba**

Po dokončení se bude jednat o trvalou stavbu.

d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

V rámci stavby nejsou vydány výjimky ani souhlasy s odchylným řešením od platných předpisů a norem.

e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace zohledňuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) **Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby**

Projektová dokumentace řeší převážně zkapacitnění parkování v této oblasti a uzpůsobení oblasti pro bezpečný pohyb chodců. Dále dojde ke kompletní výměně konstrukcí vozovek a chodníků včetně řešení jejich odvodnění, k obnově veřejného osvětlení a náhradní výsadbě za stávající kácenou zeleň. V současné době je celá lokalita v blízkosti těchto ulic značena jako zóna 30, toto omezení rychlosti je v rámci návrhu rekonstrukce respektováno a zůstane zachováno i po jejím dokončení. V rámci rekonstrukce dojde k prodloužení komunikace v ulici Radimského směrem k parcele KN č. 2968/2, kde se předpokládá její budoucí propojení na další komunikaci. Dále je navrženo obousměrné propojení konce ulice Kremličkova a ulice Březinova. Celkový počet navrhovaných parkovacích stání pro osobní automobily je 159 (z toho 7 pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace).

g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

h) Základní bilance stavby

Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody. Odvodnění stavby bude řešeno příčným a podélným sklonem do okolní zeleně a pomocí drenážní dlažby a uličních vpustí do stávající kanalizace.

Stavba nevyvolá nutnost posílení kapacity stávajících sítí technické infrastruktury. Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Její vliv proti stávajícímu stavu se nemění.

S odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou tj.:

- zákon č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění všech změn a doplňků
- vyhláška č. 8/2021 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- vyhláška č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady

Při nakládání s odpady je dle zákona o odpadech třeba dodržet zejména následující postup:

- Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěnou písemnou smlouvu se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady, tj.:
 - a) Předcházení vzniku odpadů
 - b) Příprava k opětovnému použití
 - c) Recyklace odpadů
 - d) Jiné využití odpadů, např. energetické využití
 - e) Odstranění odpadů
- **Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech.**

Ve fázi výstavby objektů lze očekávat vznik následujících hlavních odpadů:

| katalogové č. odpadu | název |
|----------------------|--|
| 17 01 01 | Beton |
| 17 04 05 | Železo a ocel |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03 |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené po č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 |

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2024.

j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb

Zkušební provoz se nepředpokládá. Přesný postup je odvislý od technologických postupů a harmonogramu zhotovitele stavby.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus

Záměr stavby je v souladu s územním plánem města.

b) Architektonické řešení

Ve stavbě nejsou části, které by byly předmětem zásadního architektonického a výtvarného řešení.

B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) Popis celkové koncepce technického řešení po jednotlivých objektech

Přehled stavebních objektů:

| | | |
|-----------------------------------|--------|------------------------------|
| 100 Objekty pozemních komunikací: | SO 101 | Komunikace a zpevněné plochy |
| 400 Elektro a sdělovací objekty: | SO 401 | Veřejné osvětlení |
| 800 Objekty úpravy území: | SO 800 | Sadové úpravy |

100 OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Ulice Kremličkova a Radimského se nachází v zastavěném území města Kolín, v zástavbě panelových domů. V současné době zde chybí vyznačení parkovacích stání a vozidla parkují volně ve vozovce. Projektová dokumentace řeší převážně zkapacitnění parkování v této oblasti a uzpůsobení oblasti pro bezpečný pohyb chodců. Dále dojde ke kompletní výměně konstrukcí vozovek a chodníků včetně řešení jejich odvodnění, k obnově veřejného osvětlení a náhradní výsadbě za stávající kácenou zeleň. V současné době je celá lokalita v blízkosti těchto ulic značena jako zóna 30, toto omezení rychlosti je v rámci návrhu rekonstrukce respektováno a zůstane zachováno i po jejím dokončení. V současné době je odhadovaný počet aktuálních nevyznačených parkovacích stání v ulicích Kremličkova a Radimského 110.

V rámci rekonstrukce dojde k prodloužení komunikace v ulici Radimského směrem k parcele KN č. 2968/2, kde se předpokládá její budoucí propojení na další komunikaci. Tato komunikace je navržena o šířce 6 m a napojuje se na ní stávající komunikace ulice Radimského, která je nově navržena o šířce 5,75 m. Ulice Kremličkova je navržena jako komunikace šířky 6 m s kolmými parkovacími stáními po obou jejích stranách. Dále je navrženo obousměrné propojení konce ulice Kremličkova a ulice Březinova o šířce 6,5 m resp. 6,0 m.

Celkový počet navrhovaných parkovacích stání pro osobní automobily je 159 (z toho 7 pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace). Většina těchto stání je navržena jako kolmá parkovací stání, která jsou doplněna o několik podélných stání. Šířka kolmých parkovacích stání je 2,5 m (krajní parkovací stání jsou rozšířena o 0,25 m, tedy na 2,75 m) a délka 5 m, ve slepé části ulice Radimského je pak základní šířka stání 2,65 m (krajní stání 2,9 m) a délka stání na jedné straně je 4,5 m s přesahem 0,5 m v přilehlé zeleni. V úseku zúžení ulice Kremličkova na 5,75 m jsou také navržena kolmá parkovací stání o základní šířce 2,65 m a krajní stání jsou navržena o šířce 2,90 m. Podélná parkovací stání jsou navržena o šířce 2 m, stejně tak většina chodníků. Parkovací stání vyhrazená pro

osoby s omezenou schopností pohybu a orientace jsou navržena jako sdružená o celkové šířce 5,8 m, případně jako samostatné stání o šířce 3,5 m. Jejich příčný sklon je max. 2,5% a podélný sklon max. 2%. Příčné sklony parkovacích pásů kopírují sklony přilehlých komunikací, maximální příčný sklon je do 8%. Podélné sklony kolmých parkovacích stání jsou navrženy většinou 2%, max. 3%. U podélných parkovacích stání je podélný sklon max. 6% (dle sklonu přilehlé komunikace) a příčný sklon 2%. Povrch komunikací je navržen z betonové dlažby, stejně tak i povrch chodníků. Parkovací stání jsou navržena z betonové dlažby drenážní, aby bylo umožněno vsakování povrchových vod. Jednotlivá stání jsou vzájemně oddělena dlažbou odlišné barvy, která nahrazuje vyznačení vodorovným dopravním značením.

Niveleta všech komunikací co nejvíce kopíruje stávající stav, tak, aby byly zachovány návaznosti na přilehlé vstupy do objektů a okolní komunikace a chodníky. V rámci realizace stavby bude přizpůsobeno výškové napojení na stávající stav.

Na začátku ulice Kremličkova podél stání pro kontejnery

Bude umístěna palisáda z důvodu vyrovnání výškového rozdílu. Dále bude palisáda umístěna také na konci ulice Radimského po pravé straně.

V rámci celého řešeného území dojde k rozmístění kontejnerových stání, pro které jsou v projektové dokumentaci navrženy zpevněné dlážděné plochy. Je také uvažováno s nástupními plochami pro požární techniku, které jsou zřízeny tak, aby splnily požadavky pro každý vchod do objektů.

V celé řešené lokalitě je důležité brát zřetel na vedení inženýrských sítí. Stávající inženýrské sítě, které budou nově umístěny ve vozovce nebo pod parkovacím stáním **mohou vyvolat požadavky na jejich přeložení**. V rámci stavby je také nutná koordinace případných souvisejících staveb, přeložek nebo výměny inženýrských sítí. V řešeném území dojde také ke kácení stávajících stromů, které budou nahrazeny odpovídající náhradní výsadbou v rámci sadových úprav.

Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno podélnými a příčnými sklony do navržených uličních vpustí. Uliční vpusti jsou napojeny do stávající kanalizace přípojkami z plastového potrubí DN 200 přes kanalizační šachty nebo rušené uliční vpusti. Kvůli zaústění uliční vpusti UV 10 bude doplněna kanalizační šachta DN 1000 na řadu. Voda z ploch parkovacích stání s konstrukcí s povrchem z drenážní dlažby je primárně zasakována do nezpevněného povrchu v drenážní dlažbě, nadbytečná srážková voda bude zachycena podélnou drenáží a odvedena rovněž do stávající kanalizace. Voda z menších pochozích ploch spádovaných ve směru od komunikace bude příčným spádováním odvedena do přilehlého zatravněného povrchu, kde bude zasakována.

V ulici Radimského dochází úpravou parkovacích stání k přiblížení zp. ploch do plochy stávajícího dětského hřiště a kolizi s herními prvky v tomto hřišti. Na rozhraní parkovacího pruhu a dětského hřiště dojde k doplnění oplocení výšky 1,2 m a posunu dvou herních prvků v rámci hřiště na místo dle pokynu investora.

Dále bude při realizace provedeno přemístění stávajícího městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše) na vhodná místa dle pokynu investora.

Bude obnoveno a doplněno stávající svislé dopravní značení. Dojde také k doplnění IP12+E13 u parkovacích stání vyhrazených pro osoby s omezenou schopností pohybu.

V rámci výstavby dojde k ochraně kabelového vedení CETIN. Toto vedení bude uloženo do půlené chráničky a dále dojde k položení nových rezervních chrániček HDPE40. Rozsah této ochrany je znázorněn v Koordinační situaci stavby.

V místě křižovatky Kremličkova x Moravcova dojde k demontáži, uskladnění a následné zpětné montáži zařízení bezdrátového rozhlasu s označením BH266 na sloup VO Sp4 v souladu se stanoviskem spol. Colsys

V km 0,05 dojde k demontáži městského kamerového systému vč. nadzemního kabelového vedení a jeho zpětné osazení na stožár Sp6. Kabelové vedení bude převěšeno na nové stožáry Sp5-Sk1 v souladu s vyjádřením MP Kolín.

400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY

SO 401 Veřejné osvětlení

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci soustavy VO v ulici Kremličkova a Radimského v Kolíně, tzn. kompletní výměna zemního vedení a uzemnění, stožárů a svítidel.

Nové vedení VO bude navazovat na stávající soustavu v okolních ulicích (Březinova, Moravcova)

Délka nového napájecího vedení je 820m.

Stavba je dle standardů města Kolín zaříděna v Zóně 5 - OBYTNÁ ZÓNA KOLÍN II – PRAŽSKÉ PŘEDMĚSTÍ

Při stavbě musí být splněny všechny standardy veřejného osvětlení města Kolín pro touto zónu.

800 OBJEKTY ÚPRAVY ÚZEMÍ

SO 800 Sadové úpravy

V rámci stavby dojde ke kácení stávajících dřevin v celkovém počtu 27 stromů podléhajících povolení ke kácení (včetně stromů kácených z důvodu zdravotního stavu), 9 stromů, které nepodléhají povolení ke kácení, jeden mladý strom (Magnolia cv.) bude přesazen a dále dojde ke kácení zapojené skupiny keřů o ploše 44 m² vyžadující povolení ke kácení a menších skupin keřů o celkové výměře 159 m², které nevyžadují povolení ke kácení.

V rámci sadových úprav je navržena výsadba listnatých stromů a keřů jako náhrada za kácené dřeviny z důvodu stavby. Výsadba je navržena do zpevněných ploch v počtu dvou kusů stromů a zapojené skupiny keřů do výšky 0,5 m, ostatní dřeviny (stromy i keře) budou vysazeny do volné zeleně. Jedná se o 29 stromů, 6 solitérních keřů a zapojené keřové výsadby o celkové výměře osázení 340 m². Konkrétní vysazované stromy a keře včetně jejich počtů jsou uvedeny v tabulkách v kapitole 4. Výsadby.

b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

Stavba nevyvolá nutnost posílení kapacity stávajících sítí technické infrastruktury. Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody.

c) Celková spotřeba vody

Stavba nebude napojena na zdroje pitné vody.

d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Její vliv proti stávajícímu stavu se nemění.

S odpady vniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou tj.:

- zákon č. 541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění všech změn a doplňků
- vyhláška č. 8/2021 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- vyhláška č. 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady

Při nakládání s odpady je dle zákona o odpadech třeba dodržet zejména následující postup:

- Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přímo na staveništi soustředěny odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, musí mít jeho předání

- v odpovídajícím množství zajištěnou písemnou smlouvu se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
 - O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
 - Bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady, tj.:
 - f) Předcházení vzniku odpadů
 - g) Příprava k opětovnému použití
 - h) Recyklace odpadů
 - i) Jiné využití odpadů, např. energetické využití
 - j) Odstranění odpadů
 - **Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech.**

Ve fázi výstavby objektů lze očekávat vznik následujících hlavních odpadů:

| katalogové č. odpadu | název |
|----------------------|--|
| 17 01 01 | Beton |
| 17 04 05 | Železo a ocel |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03 |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené po č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 |

e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba během realizace a po dokončení nebude mít požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro osoby s omezenou schopností orientace je v místech, kde je navržena snížená obruba, navržen varovný pás šířky 0,4 m. Z parkovacích stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je zajištěn bezbariérový přístup na přilehlý chodník v čele parkovacího stání pomocí snížené obruby s nášlapem +0,02 m. Maximální podélný sklon chodníků nepřekročí hodnotu 8,33 %. Příčný sklon chodníků je 2 %.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat aktuálně platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Zhotovitel rozpracuje uvedené předpisy do závazných pravidel pro podmínky daného objektu se zvláštním přihlédnutím k:

- práci v průjezdním průřezu provozované komunikace
- práci v ochranných pásmech nadzemních a podzemních sítí.

Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s těmito pravidly, technologickým přepisem provádění prací i návody k obsluze používaných zařízení.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Před zahájením prací je nutno ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců sítí.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob. Vrty musí být při přerušení prací zabezpečeny proti pádu osob provizorním ohrazením nebo dostatečně únosným zakrytím.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro činnost stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni a budou příslušně proškoleni.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební nebo montážní práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Zaměstnavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Popis současného stavu

Ulice Kremličkova a Radimského se nachází v zastavěném území města Kolín, v zástavbě panelových domů. V současné době zde chybí vyznačení parkovacích stání a vozidla parkují volně ve vozovce. Projektová dokumentace řeší převážně zkapacitnění parkování v této oblasti a uzpůsobení oblasti pro bezpečný pohyb chodců. Dále dojde ke kompletní výměně konstrukcí vozovek a chodníků včetně řešení jejich odvodnění, k obnově veřejného osvětlení a náhradní výsadbě za stávající kácenou zeleň. V současné době je celá lokalita v blízkosti těchto ulic značena jako zóna 30, toto omezení rychlosti je v rámci návrhu rekonstrukce respektováno a zůstane zachováno i po jejím dokončení. V současné době je odhadovaný počet aktuálních nevyznačených parkovacích stání v ulicích Kremličkova a Radimského 110.

b) Popis navrženého stavu

Projektová dokumentace řeší převážně zkapacitnění parkování v této oblasti a uzpůsobení oblasti pro bezpečný pohyb chodců. Dále dojde ke kompletní výměně konstrukcí vozovek a chodníků včetně řešení jejich odvodnění, k obnově veřejného osvětlení a náhradní výsadbě za stávající kácenou zeleň. V současné době je celá lokalita v blízkosti těchto ulic značena jako zóna 30, toto omezení rychlosti je v rámci návrhu rekonstrukce respektováno a zůstane zachováno i po jejím dokončení. V rámci rekonstrukce dojde k prodloužení komunikace v ulici Radimského směrem k parcele KN č. 2968/2, kde se předpokládá její budoucí propojení na další komunikaci. Dále je navrženo obousměrné propojení konce ulice Kremličkova a ulice Březinova. Celkový počet navrhovaných parkovacích stání pro osobní automobily je 159 (z toho 7 pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace).

1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby

- komunikace, parkovací stání (kolmé, podélné), chodník pro pěší

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

- většina komunikací je navržena o šířce 6 m; část komunikace v ulici Radimského je navržena pouze o šířce 5,75 m; nově navržené propojení ulic Kremličkova a Březinova je navrženo v šířce 6,5 m

2. Mostní objekty a zdi

Netýká se.

3. Odvodnění pozemní komunikace

Netýká se.

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Netýká se.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Jedná se o návrh rekonstrukce komunikací včetně doplnění parkovacích stání v celé lokalitě.

6. Vybavení pozemní komunikace

Dojde k obnově a doplnění svislého i vodorovného dopravního značení.

7. Objekty ostatních skupin objektů

Netýká se.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Netýká se.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stavba neklade zvýšené požadavky na zajištění požární bezpečnosti oproti stávajícímu stavu. Stavební práce budou prováděny tak, aby za všech okolností byla zajištěna dosažitelnost všech objektů vozidly Hasičského záchranného sboru – v případě potřeby požární vody budou využity stávající vodovodní hydranty. Návrh je v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Návrhem je zajištěn minimální průjezdný prostor pro vozidla HZS šířky 3,5 m a výšky 4,2 m – navržené komunikace splňují požadavky pro příjezdové komunikace vozidel hasičských záchranných sborů podle ČSN 73 0802, navazujících norem a vyhlášky č. 23/2008 Sb. „o technických podmínkách požární ochrany staveb“ ve znění pozdějších předpisů. Zabezpečení stavby a jejího okolí požární vodou bude provedeno beze změn oproti současnému stavu, je ponecháno stávající řešení.

- seznam použitých podkladů: Normativní posouzení je provedeno dle norem ČSN 73 0802 (2009), 73 0810 (2009)+Z1 (2012), 73 0818 (1997) a 73 0873 (2003), případně norem souvisejících.
- rozdělení stavby do požárních úseků: Objekty stavby nejsou děleny do PÚ.
- stanovení požárního rizika: Požární riziko stavby se nestanoví – objekty nezahrnují žádné nahodilé požární zatížení.
- zhodnocení stavebních konstrukcí:
 - Požární stropy – nevyskytují se.
 - Požární uzávěry otvorů – nevyskytují se.
 - Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu – nevyskytují se.
 - Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které zajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
 - Nosné konstrukce vně objektu, které zajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
 - Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které nezajišťují stabilitu objektu – nevyskytují se.
 - Nenosné konstrukce uvnitř požárního úseku – nevyskytují se.
 - Konstrukce schodišť uvnitř požárního úseku, které nejsou součástí CHÚC – nevyskytuje se.
- zhodnocení stavebních hmot: Zvláštní požadavky na stupeň hořlavosti stavebních hmot ani povrchových úprav nejsou stanoveny.
- evakuace osob: Požadavky na únikové cesty se nestanoví.
- odstupové vzdálenosti: Odstupové vzdálenosti se nestanovují.
- potřeba požární vody: Potřeba požární vody se nestanoví.
- zásahové cesty, příjezdové komunikace: Požadavky na zásahové cesty ani únikové komunikace se nestanoví.
- hasicí přístroje: Ostatní objekty stavby nebudou vybaveny PHP.

Závěr: Zvláštní požadavky nejsou stanoveny. Požárně bezpečnostní technická zařízení nejsou vyžadována a projektována. V rámci návrhu je uvažováno s nástupními plochami pro požární techniku, které zajišťují přístup ke každému vchodu u všech bytových domů.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Netýká se.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat aktuálně platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Zhotovitel rozpracuje uvedené předpisy do závazných pravidel pro podmínky daného objektu se zvláštním přihlédnutím k:

- práci v průjezdním průřezu provozované komunikace
- práci v ochranných pásmech nadzemních a podzemních sítí.

Všichni pracovníci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s těmito pravidly, technologickým přepisem provádění prací i návody k obsluze používaných zařízení.

Všichni zúčastnění pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky podle směrnice dodavatele vypracované na základě nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Před zahájením prací je nutno ověřit polohu, stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inženýrských sítí v prostoru staveniště, včetně podmínek správců sítí.

Výkopy musí být zajištěny proti pádu osob. Vrty musí být při přerušení prací zabezpečeny proti pádu osob provizorním ohrazením nebo dostatečně únosným zakrytím.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro činnost stavebních mechanismů a nebezpečný dosah stroje. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení.

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni a budou příslušně proškoleni. Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební nebo montážní práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Zaměstnavatel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- a) udržování pořádku a čistoty na staveništi,
- b) uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
- c) umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
- d) zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
- e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
- f) provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
- g) splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
- h) určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
- i) splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
- k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
- l) předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
- m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
- n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,+
- o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
- p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
- q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné

způsobilosti. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na pozemcích nebyl proveden radonový průzkum.

b) Ochrana před bludnými proudy

Na pozemcích nebyl proveden průzkum o výskytu bludných proudů.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není situována v oblasti seismických účinků.

d) Ochrana před hlukem

Z povahy stavby vyplývá, že se jedná o objekty, které výrazně nezmění stávající hlukové zatížení okolí. Nejsou uvažována žádná protihluková opatření.

e) Protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba není dle povodňového plánu situovaná v ploše přímo nebo nepřímo ohrožené záplavami.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

S ohledem na druh stavby není nové napojení řešeno. V rámci stavby nedojde ke zřizování nových napojovacích bodů technické infrastruktury.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Návrh pozemní komunikace a zpevněných ploch respektuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Při nedodržení průchozího prostoru (celková šířka nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů) nebo při celé uzavírci se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce. Tato trasa bude označena mezinárodním symbolem přístupnosti.

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm; pro pochozí rošt platí velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Připojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

c) Doprava v klidu

Celkem je v řešeném území navrženo 159 parkovacích stání, z čehož je 7 stání vyhrazených pro osoby

s omezenou schopností pohybu a orientace.

d) Pěší a cyklistické stezky

V celém řešeném území jsou navrženy chodníky podél komunikací a parkovacích stání, převážně o šířce 2 m s dlážděným povrchem.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Na plochách dotčených stavbou mimo rozsah zpevněných ploch bude zpětně rozprostřena ornice a založen trávník.

b) Použité vegetační prvky

Na plochách dotčených stavbou mimo rozsah zpevněných ploch bude zpětně rozprostřena ornice a založen trávník.

c) Biotechnická, protierozní opatření

Netýká se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí

Z hlediska vlivu na životní prostředí se bude jednat o nízké zdroje znečištění. Provádění stavby bude mít vliv na životní prostředí v okolí staveniště i na dopravních trasách ke staveništi. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, které negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření bláta, hluku a prachu do okolí staveniště sníží na minimum. Dodavatel odpovídá za řádný technický stav na stavbě užívaných stavebních mechanismů. Případný únik ropných látek musí být neprodleně a náležitě likvidován.

Odstavení stavebních mechanismů bude prováděno na zvlášť k tomuto účelu upravených místech. V případě, že obsluha stavebního mechanismu zjistí únik ropných látek, musí při odstavení tohoto mechanismu zajistit stroj tak, aby únik látky byl zachycen např. do připravené nádoby.

b) Vliv na přírodu a krajinu

Realizovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Její vliv se proti stávajícímu stavu nemění. Stavba se nachází převážně na stávajících zpevněných plochách. V důsledku doplnění parkovacích stání a úpravy celkové koncepce komunikací dojde ke kácení 22 ks stromů podléhajícím povolení, další dva stromy vyžadující povolení ke kácení budou káceny ze zdravotních důvodů.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Netýká se.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vyjádření správců dotčených je součástí dokladové části. Při zpracování realizační dokumentace a při realizaci samotné je bezpodmínečně nutné respektovat podmínky správců dotčených sítí. Přítomnost ochranných pásem

stávajících inženýrských sítí se odráží ve zvýšené náročnosti při provádění zemních prací např. odkopávky prováděné ručně.

Obecné základní požadavky:

- Zhotovitel si před zahájením prací na místě nechá prokazatelně vytýčit průběh sítí jejich správci.
- Zhotovitel při provádění díla dodrží ustanovení ČSN 73 6005.
- Zhotovitel bude provádět stavební práce takovými mechanismy a technologiemi, které nezpůsobí poškození sítí a jejich příslušenství - přejíždění sítí, hutnění, vibrace apod. Zemní práce v ochranném pásmu sítí smí být prováděny výhradně ručním způsobem (ČSN 73 6133) popř. jiným dohodnutým způsobem zajišťujícím nepoškození dotčených sítí a zařízení.
- Zhotovitel před zahájením prací stanoví postup bezpečné práce v ochranném pásmu sítí a tento způsob si nechá prokazatelně odsouhlasit zástupcem vlastníka (správce) sítě.
- Zahájení prací bude správci dotčené sítě oznámeno písemně min. 30 dnů předem.
- Odkrytá zařízení a sítě musí být zabezpečena proti poškození.
- Zhotovitel před záhozem vedení v místě souběhu nebo křížení s vedení a před zřízením povrchu, požádá zástupce majitele (správce) zařízení o kontrolu nepoškozenosti dotčené sítě a o kontrole zajistí prokazatelný zápis.
- Zhotovitel bude respektovat výškové a prostorové uložení sítí v celé trase akce.
- Zhotovitel zaváže výše uvedenými podmínkami všechny své subdodavatele.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Navržené stavební úpravy nemění stávající stavební řešení ani situování stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a energie potřebné během výstavby budou zajištěny z vlastních zdrojů dodavatele nebo pomocí napojení (po dohodě s provozovateli) na stávající inženýrské sítě v místě stavby.

b) Odvodnění staveniště

V případě potřeby zajistí zhotovitel stavby provizorní odvodnění ploch staveniště. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající komunikaci.

Veškeré elektrické spotřebiče na stavbě budou napájeny z mobilní elektrocentrály, případně z provizorní přípojky 380/220V, kterou si zajistí zhotovitel - v tom případě bude staveništní přípojka opatřena měřením spotřeby elektrické energie.

Spojení se stavbou bude zajištěno pomocí mobilního telefonu.

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena z vlastních zdrojů dodavatele stavby – kropící vůz, pojízdná cisterna na vodu, zásobník vody pro hygienické potřeby, popř. bude odběr vody z hydrantových nástavců v blízkosti stavby. O povolení odběru zažádá až zhotovitel stavby. WC bude použito mobilní chemické.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude bez zdrojů, které by mohly negativně ovlivňovat okolí a nemění odtokové podmínky v území. Po dobu výstavby lze očekávat mírně zvýšenou prašnost a hluchnost. Po dobu stavby budou dodržovány zásady na omezení hluchnosti a prašnosti ze stavby.

V rámci omezování emisí tuhých znečišťujících látek (prachu), je třeba dodržet zejména následující postupy:

- Bude omezována prašnost řádnou očistou vozidel opouštějících stavenišť.
- Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na stavenišť a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou.
- Při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
- Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.), případně budou tyto materiály skladovány v krytých skládkách.
- Bude minimalizována možnost větrné eroze deponie zemin (zabezpečení proti prašnosti).

Při provádění záměru bude přímo na místě realizace záměru (na staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za provedení výše uvedených opatření ke snížení prašnosti, který bude rozsah a četnost přijatých opatření zaznamenávat do stavebního deníku.

Vozidla opouštějící stavbu nebudou přetěžována a nebudou projíždět po komunikacích, které k tomu nebudou určeny.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Po celou dobu realizace stavby bude z důvodu vyšší bezpečnosti staveniště řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaným osobám (např. přenosné zábrany). Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nebyly vzneseny.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory jsou součástí přílohy č.1 této zprávy.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

h) Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Z hlediska odpadů vzniklých při stavbě musí být plněny povinnosti plynoucí z ustanovení § 10 – 16 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména upozorňujeme na plnění povinností vyplývajících z ustanovení § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech.

Na stavbě vzniknou odpady, které dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a další seznamy odpadů, budou zaříděny takto:

Stavební a demoliční odpad:

17 01 01 Beton kategorie - O

17 02 01 Dřevo kategorie - O

17 03 02 Asfaltová směs bez dehtu kategorie - O

17 05 04 Zemina a kamení kategorie - O

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady kategorie - O

Vytříděný stavební a demoliční odpad by měl být přednostně nabídnut k recyklaci. Neupravené stavební a demoliční odpady kategorie „O“ dle Katalogu odpadů je možno podle vyhl. MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ukládat pouze na zabezpečené skládky kategorie S III (S-OO). Živičné vrstvy vozovky, pokud nebudou recyklovány, budou likvidovány na speciální skládce. Stavebník po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Odstraněný materiál nebude deponován v místě stavby, bude ihned odvezen na skládku k tomuto účelu určenou. Odvoz materiálu zajistí dodavatel stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 8/2021 Sb. a č. 273/2021 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy 9 obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné. Všichni zaměstnanci na staveništi (pracovišti) jsou povinni řídit se pokyny nadřízeného zaměstnance, respektovat, užívat, nepoškozovat a neodstraňovat instalovaná bezpečnostní zařízení.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodě 4. přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba bude provedena v jedné etapě.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nejsou známy žádné speciální podmínky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Přesný harmonogram výstavby nebyl v době zpracování dokumentace určen, předpokládaná doba výstavby je 5 měsíců.

B.8.2 VÝKRESY

Viz ostatní přílohy této dokumentace.

B.8.3 HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Přesný harmonogram výstavby bude zpracován zhotovitelem stavby.

B.8.4 SCHÉMA STAVEBNÍCH POSTUPŮ

- příprava území – oplocení staveniště
- demolice stávajících konstrukčních vrstev, kácení stromů a keřů
- zemní práce
- budování nových konstrukčních vrstev a osazení ohrub
- zajištění náhradní výsadby, úprava dotčených ploch do původního stavu
- demontáž oplocení

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Odvodnění řešených ploch je řešeno pomocí obnovených stávajících a doplněných nových uličních vpustí. Uliční vpusti jsou napojeny do stávající kanalizace. Voda z ploch parkovacích stání s konstrukcí s povrchem z drenážní dlažby je primárně zasakována do nezpevněného povrchu v drenážní dlažbě, nadbytečná srážková voda bude zachycena podélnou drenáží a odvedena rovněž do stávající kanalizace. Voda z menších pochozích ploch spádovaných ve směru od komunikace bude příčným spádováním odvedena do přilehlého zatravněného povrchu.

Z hydrotechnického posouzení vyplývá, že investičním záměrem bude snížen přímý odtok do stávající jednotné kanalizace přibližně o 25 %. Tento fakt je dán především výměnou stávajících nepropustných povrchů za povrchy umožňující vsak dešťových vod.

V Praze, 12/2023

Vypracovala: Ing. Michaela Hrušková, ADVISIA s.r.o.

Ing. Zuzana Štěpánková, ADVISIA s.r.o.

Příloha č.1 – Pozemky dotčené stavbou

Rekonstrukce ulic Kremličkova a Radimského
Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Okres:

KÚ:

| LV | Parcela KN | Výměra KÚ m2 | Druh pozemku | Vlastník: Adresa: | Podíl | Způsob ochrany | Výměra BPEJ m2 | ZÁBOR | | | |
|-------|---------------|-----------------|---|--|-------|-------------------|----------------------|-----------|------------|---------|-----------|
| | | | | | | | | TRVALÝ | | DOČASNÝ | |
| | | | | | | | | s výkupem | bez výkupu | obecný | nad 1 rok |
| 16570 | 2459/1 | 2814 | ostatní plocha jiná plocha | Naděje Lukáš, Na Spravedlnosti 143/13, Karlovo, 28401 Kutná Hora | | | | 575 | | 37 | |
| 10001 | 2457/2 | 4213 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 1693 | | 2520 | |
| 10001 | 2968/2 | 495 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 9 | | 366 | |
| 10001 | 3392/1 | 2784 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 2550 | | | |
| 10001 | 2459/2 | 612 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 241 | | 295 | |
| 6583 | st. 5919 | 768 | zastavěná plocha a nádvoří | Kamenický Robert, Tovární 37, Kolín V, 28002 Kolín | | | | 143 | | 27 | |
| 10001 | 3392/3 | 134 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 134 | | | |
| 10001 | 2457/10 | 2182 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 420 | | 1762 | |
| 15390 | 2508/5 | 1394 | ostatní plocha neplodná půda | Agentura BEZ, s.r.o., Masarykova 625/330, Bukov, 40001 Ústí nad Labem | | | | 57 | | 66 | |
| 10001 | 2636/30 | 510 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 4 | | 2 | |
| 10001 | 2454/15 | 209 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 1 | | 208 | |
| 10001 | 2454/5 | 41 | ostatní plocha zeleň | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 6 | | 4 | |
| 10001 | 2454/9 | 220 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 213 | | 5 | |
| 10001 | 2454/7 | 531 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 530 | | 1 | |
| 10001 | 2454/6 | 93 | ostatní plocha zeleň | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 16 | | 10 | |
| 10001 | 2454/11 | 13 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 13 | | 1 | |
| 10001 | 2454/2 | 1035 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 137 | | 898 | |
| 10001 | 2454/14 | 468 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 253 | | 215 | |
| 10001 | 2508/7 | 5242 | ostatní plocha neplodná půda | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 12 | | 96 | |
| 10001 | 2454/8 | 107 | ostatní plocha zeleň | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 16 | | 9 | |
| 10001 | 3459 | 319 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 252 | | 48 | |
| 10001 | st. 5713 | 83 | zastavěná plocha a nádvoří | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 78 | | 4 | |
| 10001 | st. 3559/1 | 11313 | zastavěná plocha a nádvoří | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 82 | | 3179 | |
| 10001 | 3460 | 256 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 11 | | 18 | |
| 10001 | 2968/4 | 61 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 61 | | | |
| 10001 | 2454/12 | 36 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 36 | | | |
| 10001 | st. 3559/3 | 286 | zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 286 | | 19 | |
| 10001 | 2454/4 | 1134 | ostatní plocha manipulační plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 1 | | 1133 | |
| 10001 | 2968/5 | 9 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 9 | | | |
| 10001 | 3392/2 | 49 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 49 | | | |
| 10001 | 2634/33 | 452 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 29 | | 9 | |
| 10001 | 2968/3 | 24 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 15 | | 5 | |
| 10001 | 2634/9 | 2125 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | 10 | | 3 | |

| | | | | | | | | | |
|-------|---------|------|--------------------------------------|--|--|-----|--|--|-----|
| 10001 | 2459/5 | 6 | ostatní plocha neplodná půda | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | | 1 |
| 10001 | 2457/15 | 6 | ostatní plocha jiná plocha | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | | 1 |
| 10001 | 2454/18 | 497 | orná půda | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | ZPF | | | 497 |
| 10001 | 3392/1 | 2784 | ostatní plocha ostatní komunikace | Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín | | | | | 51 |